



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘIȘTAROVĂȚ
CONSILIUL LOCAL

Adresa: loc. Șîștarovăț, nr. 116, jud. Arad; cod poștal 317345
tel: 0787690987; Cod fiscal 3519186
E-mail: primariasistarovat@gmail.com

Nr. 1199/07.05.2025

ANUNȚ
În atenția crescătorilor de animale din Comuna Șîștarovăț

Comuna Șîștarovăț, cu sediul în Șîștarovăț, str. Principală, nr. 116, jud. Arad, anunță derularea procedurii de închiriere prin atribuire directă a suprafeței de ha pășune, situată pe raza Comunei Șîștarovăț, pășune ce se află în proprietatea privată a Comunei Șîștarovăț, conform tabelului anexat; potrivit prevederilor OUG 34/2013.

Cererile de închiriere ale crescătorilor de animale din comuna Șîștarovăț împreună cu actele anexă se vor depune la sediul instituției în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data publicării prezentului anunț, respectiv până cel târziu la data de 21.05.2025 inclusiv, iar ședința pentru soluționare a cererilor va avea loc la data de 22.05.2025 ora 10:00 la sediul Primăriei Comunei Șîștarovăț. Dosarele vor conține următoarele documente:

Persoane fizice:

- Cerere și formularele tip
- Copie act de identitate;
- Certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor față de bugetul local, valabil la data depunerii cererii - **original**;
- Document eliberat/vizat de DSVSA Arad (adeverință de la medicul veterinar, etc) din care să reiasă că animalele pentru care solicită pășune sunt înscrise în RNE;
- Adeverință eliberată de Primăria comunei Șîștarovăț din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul agricol al comunei Șîștarovăț la zi;
- copii de pe pașapoartele tuturor animalelor deținute, eliberate de către medicul veterinar,

Persoane juridice:

- Cerere și formularele tip
- certificat de înregistrare (CUI - ORC) (în copie certificată pentru conformitate);
- Certificat de înregistrare fiscală (ANAF) (în copie certificată pentru conformitate);
- Certificat constatator emis de Registrul Comerțului Arad, care să ateste că are sediul/punct de lucru în Comuna Șîștarovăț, valabil la data ofertei (în copie certificată pentru conformitate)
- Certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor față de bugetul local, valabil la data depunerii cererii (original);
- Document eliberat/vizat de DSVSA Arad (adeverință etc) din care să reiasă că animalele pentru care se solicită pajiști (pășune) sunt înscrise în RNE;
- Adeverință eliberată de Primăria comunei Șîștarovăț din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul agricol al comunei Șîștarovăț, la zi.
- copii de pe documentele din care rezultă înregistrarea în Registrul Național al Exploatațiilor;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘIȘTAROVĂȚ
CONSILIUL LOCAL

Adresa: loc. Șîștarovăț, nr. 116, jud. Arad; cod poștal 317345
tel: 0787690987; Cod fiscal 3519186
E-mail: primariasistarovat@gmail.com

- copii de pe pașapoartele tuturor animalelor deținute, eliberate de către medicul veterinar
- Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social/punct de lucru pe teritoriul comunei Șîștarovăț care solicită închirierea prin atribuire directă, prin reprezentantul legal, alături de cerere depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, tabel care va fi certificat printr-un document (adeverință) din care să reiasă că proprietarul de animale din speciile pentru care solicită pășune sunt înscrise în RNE.

Asociații înființate conform OG nr. 26/2000:

- Cerere și formularele tip
- Certificat de înregistrare fiscală (ANAF) (în copie certificată pentru conformitate);
- Statutul și actul constitutiv (în copie certificată pentru conformitate);
- Certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor față de bugetul local, valabil la data depunerii cererii - original;
- Tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha;
- Document eliberat/vizat de DSVSA Arad (adeverință etc) din care să reiasă că animalele pentru care se solicită pajiști (pășune) sunt înscrise în RNE;
- Adeverință eliberată de Primăria comunei Șîștarovăț din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul agricol al comunei Șîștarovăț, la zi;
- copii de pe documentele din care rezultă înregistrarea în Registrul Național al Exploatațiilor;
- Copii de pe pașapoartele tuturor animalelor deținute, eliberate de către medicul veterinar
- Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social/punct de lucru pe teritoriul comunei Șîștarovăț care solicită închirierea prin atribuire directă, prin reprezentantul legal, alături de cerere depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, tabel care va fi certificat printr-un document (adeverință) din care să reiasă că proprietarul de animale din speciile pentru care solicită pășune sunt înscrise în RNE.

Documentația de atribuire directă privind închirierea pasunii proprietate privată a comunei Șîștarovăț și orice alte informații pot fi solicitate de la sediul Primăriei comunei Șîștarovăț și la telefon 0787690987 cât și prin intermediul adresei de email: primariasistarovat@gmail.com, contra unei taxe de 50 lei.

Prezentului anunț se atașează HCL nr.20/10.04.2025



Comuna Sistarovat
C.U.I.3519186 Sistarovat,nr.116, jud. Arad-Romania,
tel.0371.125.615, e-mail primariasistarovat@gmail.com , cod
postal 317345

HOTĂRÂREA nr. 20
10.04.2025

**privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a Comunei
ȘIȘTAROVĂȚ, jud ARAD**

Consiliul local al comunei Sistarovat, întrunit în ședința ordinară în ziua de 10.04.2025

Având în vedere procesul verbal de afișare a proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a Comunei Șishtarovăț, județul Arad, înregistrat cu nr. / .

În conformitate cu prevederile :

- art.9 alin.(2), alin.(3) și alin.(4) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.16 din Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- H.G. nr.78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013;
- Ordinul nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Art.23 alin.(1) lit.c din Legea nr. 407/2006 a vânătoriei și a protecției fondului cinegetic;
- Art.108, art.129 alin.(2) lit.c raportat la alin.(6) lit.b, art.315 coroborat cu art.332-348 și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- HCJ nr.349/18.11.2024 privind stabilirea pretului mediu al ierbii în județul Arad pentru anul 2025;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art.9 alin.(2) din OUG nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,

Luând în considerare Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public și prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Văzând avizele comisiilor de specialitate.

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



Comuna Șistarovăț
C.U.I.3519186 Șistarovăț,nr.116, jud. Arad-Romania,
tel.0371.125.615, e-mail primariasistarovăț@gmail.com , cod
postal 317345

Consiliul Local al Comunei Șistarovăț

HOTĂRĂȘTE

Cu voturi 9 „pentru” _____ voturi „împotriva ”și _____ voturi „abținere” din totalul de 9 consilieri locali în funcție

Art. 1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al Comunei Șistarovăț, conform Amenajamentului Pastoral, pe o durată de 7 ani cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, după cum urmează:

Nr.crt.	Sat	Nr.cadastral	NR.CF	Suprafața (HA)
1	Șistarovăț	3057666	305766	2,6800
2	Șistarovăț	305263	305263	23,5602
3	Șistarovăț	306154	306154	3,9003
4	Șistarovăț	306011	306011	6,7264
5	Șistarovăț	306012	306012	1,9091
6	Șistarovăț	306009	306009	0,6582
7	Cuvesdia	304058	304058	3,0335
8	Cuvesdia	304055	304055	6,9016
9	Cuvesdia	304061	304061	2,0700
10	Cuvesdia	304366	304366	0,5427
11	Cuvesdia	304046	304046	2,0987
12	Cuvesdia	304047	304047	6,6277
13	Cuvesdia	304043	304043	7,3722
14	Labasint	307800	307800	6,0072
15	Labasint	307807	307807	3,1488
16	Labasint	307806	307806	2,6902
17	Labasint	307848	307848	38,9215
18	Labasint	307849	307849	6,2168
19	Labasint	307850	307850	13,0198
20	Labasint	307851	307851	4,6600

Art.2. -Prețul închirierii (chiria) se calculează în funcție de producția Tone masă verde/ha x prețul



Comuna Sistarovat
C.U.I.3519186 Sistarovat,nr.116, jud. Arad-Romania,
tel.0371.125.615, e-mail primariasistarovat@gmail.com , cod
postal 317345

ierbii stabilit de HCJ nr.349/18.11.2024, la care se aplica indicele de inflatie.

(2) Plata chiriei se face in doua transe: 30% pana la data de 15 Iunie si 70% pana la data de 15 SEPTEMBRIE.

(3) La prețul chiriei anuale, chiriașul are obligația de a plăti taxa pe teren stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și constituirea unei garanții, echivalentul a două chirii lunare.

Art. 3. Se aprobă ca perioada de pășunat să fie cuprinsă între 20 aprilie - 31 octombrie a fiecărui an.

Art.4. Se aprobă referatul de oportunitate privind închirierea pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Șistarăvăț, conform anexei nr. 1.

Art. 5. Se aprobă regulamentul cu privire la închirierea, prin atribuire directă, a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Șistarăvăț, conform anexei nr. 2.

Art.6. Se aprobă modelul contractului de închiriere și a formularului privind respectarea obligațiilor în domeniul protecției mediului, conform anexei nr. 3.

Art.7. Pretul unui caiet de sarcini este de 50 lei.

Art.8. Se constituie comisia de evaluare a ofertelor, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Șistarăvăț, formată din:

- presedinte: Nedelcu Gheorghe-Moisa- viceprimar
- membru 1: Popescu Roman-Gheorghita- referent
- membru 2: Anita Septimiu-Ciprian- inspector
- membru 3 (consilier local): Costescu Alexandru-Daniel
- membru 4 (consilier local): Nastase Ciprian

Art.9. Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor, formată din:

- presedinte: Georgescu Otilia-Maria- secretar general
- membru 1 (consilier local): Rus Codrut
- membru 2 (consilier local): Blaguescu Razvan-Gabriel

Art.10. Se aprobă împuternicirea d-lui primar pentru a face demersurile și să semneze în favoarea Comunei Șistarăvăț actele necesare bunei desfășurări de atribuire a pajiștilor viitorilor solicitanți, conform regulamentului.

Art.11.- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Arad
- primarul comunei Șistarăvăț
- compartiment agricol
- site-ul primăriei Șistarăvăț
- La dosar

PRESEDINTE DE SEDINTA
Costescu Alexandru-Daniel

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Georgescu Otilia